

Local en VENTA pleno centro de Vélez Málaga.



 : Si

Comunidad/mantenimiento : 20 / año

Año const. : 1980

IBI : 250 / año

Estado :

📍 : En el Centro

📍 : Área Metropolitana

Ref. 0045-L | 🏠 Local comercial

📏 : (55) 60 m²

En pleno centro de Vélez Málaga, rodeado de todos los servicios y comercios **"se vende"** este local, que se puede realizar el **cambio de uso**.

En la actualidad es una oficina de 60m2 con 2 despachos, baño y recepción.

Cuenta con a/a y suelos de madera.

Inmueble barato de mantenimiento, ya que paga 20€/mes comunidad y 250€/año IBI.

Disponible pero no incluido en el precio 2 plazas de aparcamiento en el mismo edificio por 15.000€ cada una. (no se venden independientes al inmueble).

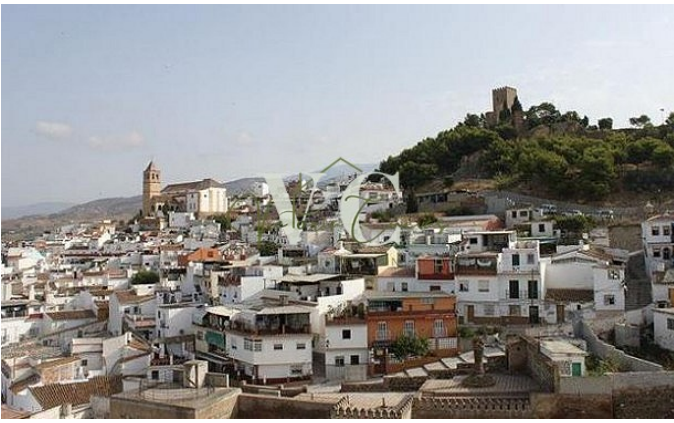
No lo dude un bonito lugar para vivir, sin barreras arquitectónicas y en pleno centro de Vélez Málaga.

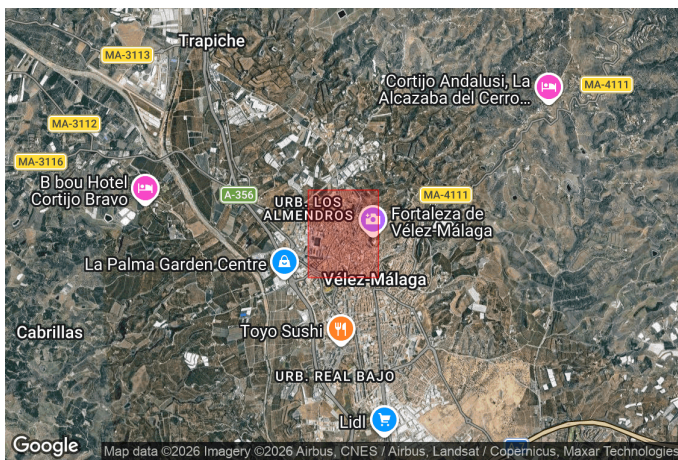
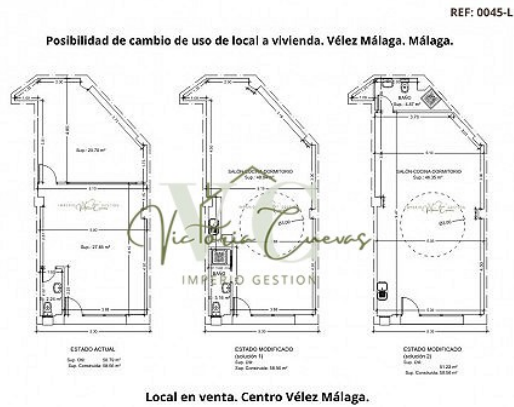
Para más información y realizar visita, no lo dude, estaremos encantados de atenderles, puede llamar a los teléfonos: 615 24 00 18/ 951 25 43 49.

En cumplimiento del Decreto 218/ 2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos de notaría y registro e impuestos que le sean de aplicación (ITP ó IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. Los honorarios profesionales de la Agencia sí están incluidos. Validez de precios 7 días, sujeto a disponibilidades y confirmación por propietarios. Se considera que la descripción y los precios indicados para las propiedades a la venta en este sitio web son correctos. No obstante, la información que contiene esta web puede ser sujeta a errores u omisiones. Las propiedades pueden ser sujetas a cambio de precio, venta o retirada del mercado.

Posible cambio de uso.







IMPERIO *Victoria Cuevas* GESTION

click here to open in website

info@imperiogestion.com

(+34) 951 25 43 49